OBEC HOLOVOUSY / HOLOVOUSY 39
508 01 HOŘICE

Tel.: 493 691 538, 730 519 013, 730 519 017
e-mail: obec@holovousy.cz / www: http://www.holovousy.cz

ZÁMĚR PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR za účelem poskytování poštovních služeb Poštou Partner

Obec Holovousy v souladu §39 odst. 1 zákona č. 128/2000, o obcích, v platném znění zveřejňuje záměr pronajmout nebytové prostory v budově vedle obecního úřadu č. p. 39 na návsi v obci Holovousy.
Předmětem nabízeného pronájmu jsou nebytové prostory v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 39 Holovousy, zapsané na LV 10001 na Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Konkrétně se jedná o:

1. Výlučný nájem prostor:
   místnost 1.05 - rozměr 8,3 m².

2. Společný nájem hygienicko-technického zázemí se sousedním provozem prostoru služeb:
   Chodba - rozměr 3,5 m², úklidová místnost - rozměr 0,5 m², WC personál - rozměr 1,2 m².

Jedná se o pronájem nebytových prostor jako celku za účelem poskytování poštovních služeb Poštou Partner pro jednu fyzickou nebo právnickou osobu.

Výběr nájemce nebytových prostor bude řešen **formou obálkové metody** za níže uvedených podmínek:

Povinný obsah nabídky

Přihláška do výběrového řízení musí obsahovat tyto náležitosti:
- u fyzických osob: jméno a příjmení, datum narození, IČ, adresa trvalého pobytu, telefon, e-mail, příslušná oprávnění k předmětné činnosti
- u právnických osob: název firmy, sídlo firmy, IČ, telefon, e-mail, příslušná oprávnění k předmětné činnosti
- **záměr uchazeče, že účel a způsob využití nebytových prostor bude sloužit pro poskytování poštovních služeb Poštou Partner**
- **nabízená cena za pronájem nebytových prostor za měsíc**
- **nabízená doba pronájmu nebytových prostor**
- **podpis oprávněné osoby za žadatele a datum podpisu**

Příjem nabídek

Nabídky včetně všech náležitostí žadatelé doručí na adresu Obec Holovousy, Holovousy 39, 508 01 Hořice v Podkrkonoší v zalepené obálce s výrazným označením **„NEOTVÍRAT - PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR - Holovousy 39 “** nejpozději **do 1. 9. 2026 do 12:00 hodin.**
Nabídky lze podat osobně v kanceláři obecního úřadu Holovousy nebo zaslat doporučenou poštou na výše uvedenou adresu. Obálka musí být zřetelně označena adresou odesílatele.

Hodnocení nabídek

Dne 1. 9. 2026 v 12:00 hodin budou v kanceláři obecního úřadu Holovousy otevřeny doručené obálky, proveden soupis uchazečů o pronájem nebytových prostor a posouzení předložených nabídek. Výsledek řízení bude projednán na zasedání zastupitelstva obce a uchazeči budou o jeho výsledku informování nejpozději do 10. 09. 2026.

Kritériem pro výběr nájemce bude výše nájemného za měsíc.

V případě shody bude rozhodovat doba pronájmu nebytových prostor.

Další podmínky zadavatele

Obec Holovousy si vyhrazuje právo:

- nepřijmout žádnou z podaných nabídek; neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem
- od záměru pronájmu ustoupit, případně soutěž zrušit.

Po ukončení výběru nájemce bude po řádném projednání a schválení v zastupitelstvu uzavřena smlouva mezi pronajímatelem a nájemcem.

Případné bližší informace zájemcům podá starostka obce Zlatuše Brádlová - mobil 730 519 017. Prohlídka nebytových prostor nabízených k pronájmu je možná po telefonické dohodě.

Tento záměr bude zveřejněn po dobu 15 dnů ode dne zveřejnění. Připomínky k uvedenému záměru je možno předkládat po dobu zveřejnění záměru písemně na adresu: Obec Holovousy, Holovousy 39, 508 01 Hořice. Občané se mohou k záměru vyjádřit po dobu 15 dnů od zveřejnění tohoto oznámení. Připomínky doručené po tomto termínu nebudou zohledněny.

V Holovousích dne 17. 8. 2026

Vyvěšeno dne: 17. 8. 2026

Zlatuše Brádlová
starostka obce Holovousy