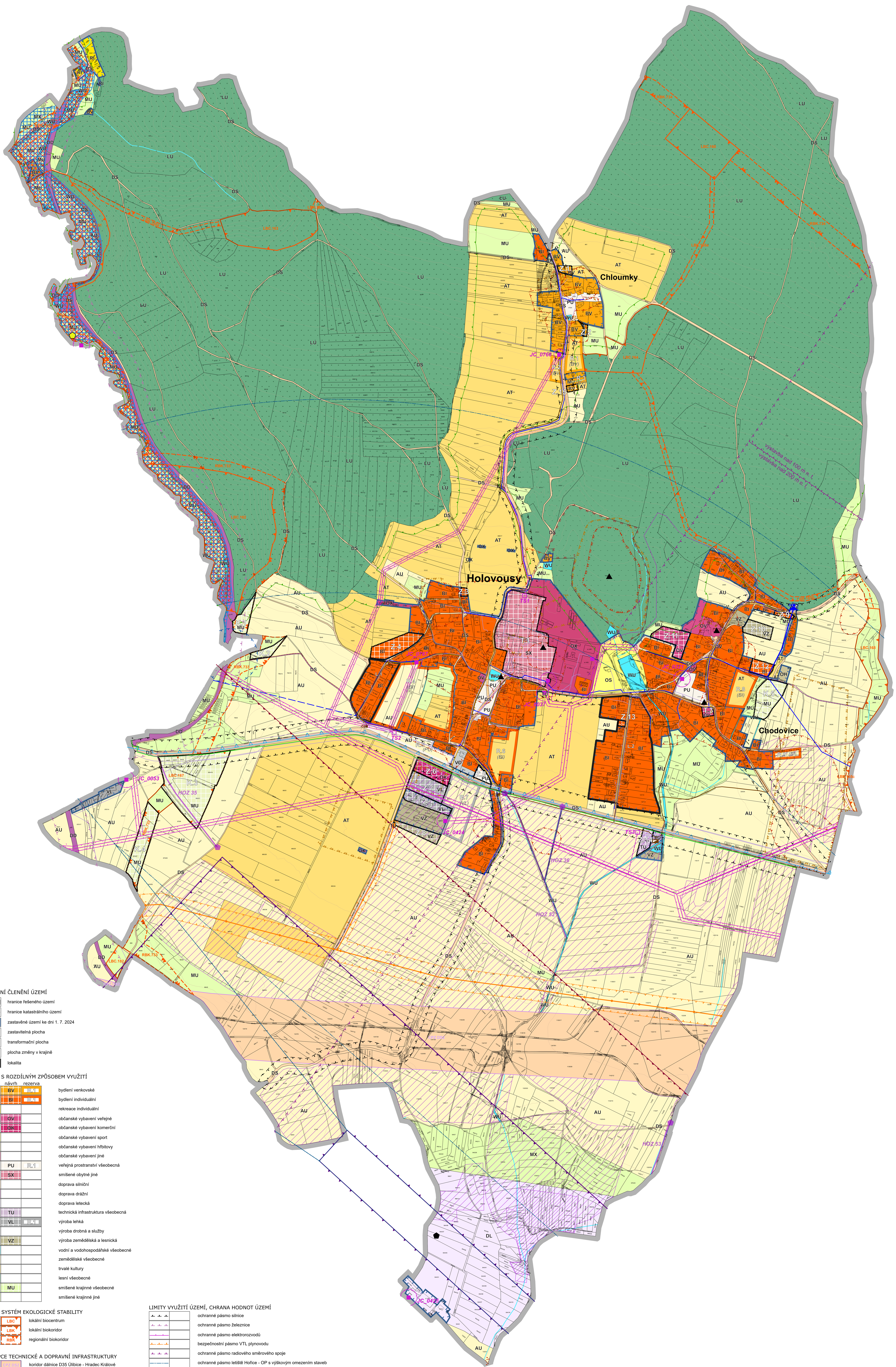
KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- zastavěné území ke dni 1. 7. 2024
- Z.1 – zastavitelná plocha
- T.1 – transformační plocha
- K.1 – plocha změny v krajině
- L.1 – lokalita

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	rezerva	
BV	BV	R.1	bydlení venkovské
BI	BI	R.1	bydlení individuální
RI			rekreace individuální
OV	OV		občanské vybavení veřejné
	OK		občanské vybavení komerční
OS			občanské vybavení sport
OH			občanské vybavení hřbitovy
OX			občanské vybavení jiné
PU	PU	R.1	veřejná prostranství všeobecná
	SX		smíšené obytné jiné
DS			doprava silniční
DD			doprava drážní
DL			doprava letecká
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
VL	VL	R.1	výroba lehká
VD			výroba drobná a služby
VZ	VZ		výroba zemědělská a lesnická
WU			vodní a vodohospodářské všeobecné
AU			zemědělské všeobecné
AT			trvalé kultury
LU			lesní všeobecné
MU	MU		smíšené krajinné všeobecné
MX			smíšené krajinné jiné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC – lokální biocentrum
- LBK – lokální biokoridor
- RBK – regionální biokoridor

KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- CPZ DS2 – koridor dálnice D35 Úlibice - Hradec Králové
- naučná stezka "Holovousova naučná stezka"
- cyklostezka
- značená cyklotrasa
- značená turistická trasa
- vodovodní řad vč. ochranného pásma
- vodojem
- čerpací stanice vodovodu
- kanalizace
- čistírna odpadních vod
- čerpací stanice kanalizace
- vrchní / podzemní vedení VN 35kV
- trafostanice
- komunikační vedení
- dálkový optický kabel
- STL plynovod
- VTL plynovod
- regulační stanice VTL plynovodu
- veřejné vnitrostátní letiště Hořice

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, CHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo elektrorozvodů
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo radiového směrového spoje
- ochranné pásmo letiště Hořice - OP s výškovým omezením staveb
- ochranné pásmo letiště Hořice - OP se omezením vzdušných vedení VN a VVN
- ochranné pásmo letiště Hořice - OP proti nebezpečným a klamavým světlům
- lesy hospodářské / zvláštního určení
- ochranné pásmo lesa 30 m
- významný krajinný prvek
- ochranné pásmo vrtu ČHMÚ
- záplavové území Q100
- aktivní zóna záplavového území
- hranice CHOPAV Východočeská křída
- nemovitá kulturní památka - plošná
- nemovitá kulturní památka - bodová (sochy, objekty)
- území archeologických nálezů - I. / II. kategorie dle MVČ
- území archeologických nálezů - I. / II. kategorie dle NPÚ
- hlavní odvodňovací zařízení (liniové / bod)
- investice do půdy (meliorace)
- vodní tok

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.



Ing. arch. Pavel Kramář

Digitálně podepsal Ing. arch. Pavel Kramář
Datum: 2026.04.22 14:39:09 +02'00'

ÚZEMNÍ PLÁN HOLOVOUSY
S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

OBJEDNATEL:	OBEC HOLOVOUSY
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE
PT	PT - ATELIER, s.r.o. Pod Zahrady 1305, Třebechovice p. Orebem, PSČ 503 46, IČ: 24696315 +420 603 219 407, kramar@pt-atelier.cz, HSC, Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
PROJEKTANT:	ing. arch. Pavel Kramář ČKA 02091
DATUM:	DUBEN 2026 — MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
STUPEŇ:	NÁVRH ÚP K VYDÁNÍ
VÝKRES:	KOV

Koordinační výkres